

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KNURÓW
OGRANICZONY ULICAMI: SZPITALNĄ, WILSONA, 1 MAJA ORAZ PÓŁNOCNYMI GRANICAMI
MIASTA – ETAP II**

UCHWAŁA NR LXIII/770/2022 RADY MIASTA KNURÓW z dnia 16 listopada 2022 r.,
/ PUBLIK. DZ.URZ.WOJ.ŚL.2022.7531, Z DNIA 28 LISTOPADA 2022 r.,
wraz z ROZSTRZYGNIĘCIEM NADZORCZYM NR IFIII.4131.1.80.2022
WOJEWODY ŚLASKIEGO z dnia 21 grudnia 2022 r.

P O D S U M O W A N I E
ZAWIERAJĄCE UZASADNIENIE WYBORU PRZYJĘTEGO DOKUMENTU
W ODNIESIENIU DO ROZPATRYWANYCH ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, A TAKŻE INFORMACJĘ
W JAKI SPOSÓB ZOSTAŁY WZIĘTE POD UWAGĘ
I W JAKIM ZAKRESIE ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE:

- USTALENIA ZAWARTE W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO,
- OPINIE WŁAŚCIWYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART.57 I 58 USTAWY Z DNIA 03-10-2008 ROKU O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE (...), T.J. REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA W KATOWICACH I PAŃSTWOWEGO POWIATOWEGO INSPEKTORA SANITARNEGO W GLIWICACH,
- ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI,
- WYNIKI POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO (JEŻELI ZOSTAŁO PRZEPROWADZONE),
- PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU.

Podstawa prawna: art. 55. ust 3 *ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U.2022.1029, ze zm.).

1. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.

Opracowywana prognoza oddziaływania na środowisko odnosi się do projektu planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w północnej części Miasta Knurów, ograniczony ulicami: Szpitalną, Wilsona, 1 Maja oraz północną granicą Miasta Etap II.

Analizowany obszar nie znajduje się w obrębie obszaru chronionego Natura 2000, nie sąsiaduje także bezpośrednio z takim obszarem i nie ma żadnej możliwości oddziaływania na obszar chroniony Natura 2000. Jednakże w odległości ok. 22 km w kierunku północno-zachodnim od obszaru objętego projektem planu znajduje obszar Natura 2000 - PLH240003 „Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie” które tworzą wyrobiska po trwającej od XVI do XX wieku eksploatacji kruszców srebronośnych w postaci chodników, komór, szybów i sztolni, w tym 5 sztolni odwadniających. Biorąc pod uwagę potencjalne oddziaływanie analizowanego terenu na obszar objęty ochroną można rozpatrywać jedynie migrację zanieczyszczeń będących głównie efektem emisji zanieczyszczeń z kotłowni, a także niskiej emisji w obrębie zabudowy mieszkaniowej na obszarze objętym projektem planu. Jednakże potencjalne zanieczyszczenie atmosfery związane z emisją będzie mieć jedynie charakter lokalny, z decydującym natężeniem w okresach grzewczych w przypadku kotłowni zdalaczynnych i indywidualnych. Przeważający kierunek wiatrów z sektora zachodniego także nie sprzyja migracji zanieczyszczeń w obręb obszaru Natura 2000. Dodatkowo charakter chronionego obiektu sprawia, iż w sposób szczególny utrudniona jest emisja potencjalnych zanieczyszczeń w głąb górotworu, w którym zlokalizowane są wyrobiska. Stąd ewentualne oddziaływanie analizowanego terenu na obszar Natura 2000 można uznać za nieistotny. Należy także dodać, iż analizowane obszary, jako część zabudowanych w większości terenów miejskich nie znajdują się także w obrębie żadnego istotnego dla funkcjonowania przyrody ożywionej korytarza ekologicznego, dlatego też nie rozpatrywano rozwiązań alternatywnych.

2. Informacja, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko.

Przedstawiony projekt planu nie spowoduje większych zmian w zakresie zagospodarowania przestrzennego. Obszar w dalszym ciągu w szczególności będzie użytkowany jako tereny zabudowy

mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi, usług nieuciążliwych oraz zabudowy usługowo – produkcyjnej. Większych zmian należy się spodziewać w zakresie modernizacji obsługi komunikacyjnej obszaru. Ocenę potencjalnych zagrożeń dla środowiska powstałych w wyniku realizacji projektu planu należy rozpatrywać w dwóch aspektach. Pierwszy, to negatywne skutki oddziaływania zmian w zagospodarowaniu przestrzennym na środowisko, drugi natomiast, to właściwości środowiska i ich potencjalnie negatywny wpływ na przyjęte w projekcie rozwiązania w zagospodarowaniu przestrzennym obszar. Nie przewiduje się wzrostu zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi spowodowanego wprowadzeniem nowych ustaleń w zakresie użytkowania terenu. Dla ochrony zdrowia ludzi wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony środowiska. Przedstawiony projekt planu nie zawiera rozwiązań, które mogą stanowić źródło konfliktu z potrzebami ochrony środowiska, zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi lub stanowią niekorzystne z punktu widzenia inwestycji uwarunkowania ekofizjograficzne. Analizowany obszar znajduje się w odległości ok. 34 km od granicy Państwa. Stąd nie ma możliwości bezpośredniego oddziaływania transgranicznego na środowisko. Należy tu zaznaczyć, iż analizowany obszar nie znajduje się w obrębie i nie sąsiaduje bezpośrednio z obszarem objętym ochroną ani proponowanym do ochrony w formie Natura 2000. Nie jest także objęty żadną inną formą ochrony przyrody. Prognoza skutków wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze wykazuje, iż zapisy projektu planu uwzględniają zasadę ekorozwoju. W ustaleniach planu zawarto możliwe ograniczenia szkodliwego oddziaływania na środowisko skutków realizacji projektowanego planu.

3. Informacja w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, to jest Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach.

Organ, tj. Prezydent Miasta Knurów, sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów, ograniczony ulicami: Szpitalna, Wilsona, 1 Maja oraz północnymi granicami miasta – Etap II, wystąpił z wnioskami o wydanie opinii i udostępnił do zaopiniowania, na podstawie odpowiednio art. 54 ust. 1, w związku z art. 46 ust. 1 *ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)*, ww. projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (pismo z dnia 30.05.2017r., UA.6721.2.3.2017 r. z potwierdzeniem odbioru 12.06.2017 r.),
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach (pismo z dnia 30.05.2017r., UA.6721.2.3.2017 r. z potwierdzeniem odbioru 12.06.2017 r.),

o uzgodnienie, na podstawie art. 53, w związku z art. 57 ust. 1 pkt 2 oraz 58 pkt 3 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)*, zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, sporządzanej w ramach przeprowadzanej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach (pismo znak WOOŚ.411.139.2017.PB z dnia 06.06.2017r., z datą wpływu do Urzędu Miasta w Knurowie 08.06.2017r.) uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, sporządzanej do projektu ww. planu, zgodny z art. 51 przywołanej ustawy.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gliwicach (pismo Nr NS/ZNS-Gm-522-23(1)/17 z dnia 20.06.2017 r., z datą wpływu do Urzędu Miasta w Knurowie 21.09.26.06.2017r.) – wyraził opinię, że prognoza oddziaływania na środowisko, sporządzona w ramach przeprowadzanej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko - art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353), dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów, ograniczonego ulicami: Szpitalną, Wilsona, 1 Maja oraz północnymi granicami miasta – Etap II, powinna uwzględniać rodzaj planowanej inwestycji i usług oraz oddziaływania mogące mieć wpływ na stan środowiska naturalnego, życie i zdrowie ludzi, zwłaszcza emisję hałasu oraz zanieczyszczenia powietrza.

Organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów, ograniczony ulicami: Szpitalna, Wilsona, 1 Maja oraz północnymi granicami miasta – Etap II, wystąpił z wnioskami o wydanie opinii i udostępnił do zaopiniowania, na podstawie odpowiednio art. 54 ust. 1, w związku z art. 46 ust. 1 *ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)*, ww. projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko:

- Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Katowicach (pismo znak UA.6721.2.23.2017 z dnia 19.12.2019r., z potwierdzeniem odbioru 27.12.2019r.),
- Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Gliwicach (pismo znak UA.6721.2.22.2017 z dnia 19.12.2019r., z potwierdzeniem odbioru 31.12.2019r.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach, pismem znak: WOOŚ.410.535.2019.PB z dnia 09.01.2020r., z datą wpływu do Urzędu Miasta w Knurowie 13.01.2020r. – zaopiniował pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów, ograniczonego ulicami: Szpitalną, Wilsona, 1 Maja oraz północnymi granicami miasta – Etap II.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gliwicach, pismem znak NS/ZNS-Gm-522-3(1)/20 z dnia 13.01.2020r., z datą wpływu do Urzędu Miasta w Knurowie 15.01.2020r. – zaopiniował pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów, ograniczonego ulicami: Szpitalną, Wilsona, 1 Maja oraz północnymi granicami miasta – Etap II.

Ponowienie procedury formalno – prawnej w zakresie niezbędnym do dokonanych zmian:

- zmiana dotyczyła tekstu projektu planu oraz jego rysunku – w zakresie przekształcenia niektórych terenów. Ponadto, zmiana dotyczyła korekty zagospodarowania w rejonie Al. Lipowa, ul. W. Witosa oraz polegała na uwzględnieniu w części rysunku planu zrealizowanych inwestycji, takich jak: rondo – skrzyżowanie ul. Witosa z, ul. Kosmonautów, infrastruktura drogowa – ul. Al. Lipowa, infrastruktura drogowa – ul. Al. Lipowa włącznie do ul. 1 Maja.

Organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów, ograniczony ulicami: Szpitalna, Wilsona, 1 Maja oraz północnymi granicami miasta – Etap II, ponownie wystąpił z wnioskami o wydanie opinii i udostępnił do zaopiniowania, na podstawie odpowiednio art. 54 ust. 1, w związku z art. 46 ust. 1 *ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)*, ww. projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (pismo z dnia 14.06.2022r., UA.6721.2.29.2017 z potwierdzeniem odbioru 15.06.2022r.),
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach (pismo z dnia 14.06.2022r., UA.6721.2.29.2017 z potwierdzeniem odbioru 15.06.2022r.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach (pismo znak WOOŚ.410.295.2022.PB z dnia 21.06.2022r., z datą wpływu do Urzędu Miasta w Knurowie 21.06.2022r.) zaopiniował pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów, ograniczonego ulicami: Szpitalną, Wilsona, 1 Maja oraz północnymi granicami miasta – Etap II.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gliwicach (pismo Nr NS/ZNS-522-15-(1)/22 z dnia 05.07.2022r., z datą wpływu do Urzędu Miasta w Knurowie 05.07.2022r.) zaopiniował pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów, ograniczonego ulicami: Szpitalną, Wilsona, 1 Maja oraz północnymi granicami miasta – Etap II.

4. Informacja w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione zgłoszone uwagi i wnioski.

W terminach podanych odpowiednio: w obwieszczeniach na stronie BIP Urzędu Miasta w Knurowie, na stronie internetowej miasta oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Knurów, a także w ogłoszeniach w prasie (Przegląd Lokalny):

- **nie złożono wniosków i uwag z tytułu podania do publicznej wiadomości** informacji o przystąpieniu do sporządzania ww. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów, ograniczonego ulicami: Szpitalna, Wilsona, 1 Maja oraz północnymi granicami miasta – Etap II i przeprowadzaniu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,

- **złożono wniosek /uwagę z tytułu podania do publicznej wiadomości** informacji o możliwości zapoznania się, w ramach przeprowadzanej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, z ww. projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów, ograniczonego ulicami: Szpitalna, Wilsona, 1 Maja oraz północnymi granicami miasta – Etap II wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, uzasadnieniem oraz opinią:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, o którym mowa w art. 57 pkt 2 *ustawy z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)* (pismo znak WOOŚ.410.295.2022.PB z dnia 21.06.2022r., z datą wpływu do Urzędu Miasta w Knurowie 21.06.2022r.)
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach, o którym mowa w art. 58 pkt 3 *ustawy z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)*, (pismo Nr NS/ZNS-522-15-(1)/22 z dnia 05.07.2022r., z datą wpływu do Urzędu Miasta w Knurowie 05.07.2022r.).

W związku z powyższym, uwzględniono i rozpatrzono pozytywnie uwagę, przez Organ właściwy do rozpatrzenia tychże uwag i wniosków – na podstawie Zarządzenia Nr 450/UA/2022 Prezydenta Miasta Knurów z dnia 03.10.2022r.

5. Informacja na temat wyników postępowania, dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Analizowany obszar znajduje się w odległości ok. 34 km od granicy Państwa.

Stąd nie ma możliwości bezpośredniego oddziaływania transgranicznego na środowisko. Nie sprzyjają takiemu oddziaływaniu także istniejące powiązania elementów środowiska.

6. Informacja o metodach oraz częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

Prognoza oddziaływania na środowisko zawiera propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.

Z uwagi na niewielki obszar objęty zmianą planu oraz jednokierunkowy model projektowanych zmian, nie ma potrzeby przeprowadzania monitoringu i odrębnej analizy skutków realizacji projektowanego planu na środowisko w trakcie jego realizacji. Tym bardziej, że projektowana zmiana w żaden sposób nie będzie wpływać na obszary Natura 2000. Zupełnie wystarczający jest w tym zakresie systematycznie rozbudowywany monitoring państwowy prowadzony przez Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Katowicach i inne służby państwowe. Należy wreszcie zauważyć, iż także art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wprowadza wymóg prowadzenia monitoringu realizacji postanowień planu, w tym także zapisów odnoszących się do elementów środowiskowych. Ocena taka przeprowadzana jest przynajmniej raz w okresie kadencji prezydenta miasta.

Z up. PREZYDENTA


Krystyna Kosińska
ZASTĘPCA PREZYDENTA