

WYKAZ WNIOSKÓW
złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów w rejonie ul. Dworcowej,
ul. Konstantego Damrota i ul. Antoniego Słoniny

WNIOSKI ORGANÓW, które zostały zawiadomione pisemnie o przystąpieniu do sporządzania planu i złożyły wnioski
na podstawie art. 17 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

| Lp. | Data wpływu wniosku | Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej | Treść wniosku | Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek | Sposób rozpatrzenia wniosku przez burmistrza | | Uwagi |
|-----|---------------------|---|--|---|--|-------------------------|-------|
| | | | | | wniosek uwzględniony | wniosek nieuwzględniony | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | 19.03. 2024r. | Zarząd Województwa – Urząd Marszałkowski ul. Ligonia 46, 44-037 Katowice | <p>Pismo nr RT-RPP.7634.2.76.2024 RT-RPP.KW-119/24 z dnia 19 marca 2024 r.</p> <p>informuję, że w obszarze objętym projektem zmiany planu występuje zadanie samorządowe pn. „Budowa, przebudowa dróg wojewódzkich” (tu DW 921) – służące realizacji inwestycji celu publicznego, określone w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+, (Dz. Urz. Woj. Śl. z 13.09.2016 r., poz. 4619).</p> <p>Równocześnie wnioskuję o uwzględnienie w projekcie zmiany planu uwarunkowań odnoszących się do obszaru Miasta Knuruwa, wynikających z ustaleń Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+, szczególnie w zakresie:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Celów i kierunków polityki przestrzennej: <ul style="list-style-type: none"> • Cel 1 Nowoczesna gospodarka – Promocja gospodarczego wzrostu i innowacji, • Cel 3 Przestrzeń – Zrównoważone wykorzystanie zasobów środowiska naturalnego i kulturowego (kierunek 3.1, 3.2 oraz strefa ochronna radaru meteorologicznego Ramża – 20 km), • Cel 4 Relacje z otoczeniem – Infrastrukturalne powiązania regionu (kierunek 4.1, 4.2). 2. Zasad zagospodarowania obszarów funkcjonalnych dla: <ul style="list-style-type: none"> • miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego – Metropolii Górnośląskiej, • obszaru cennego przyrodniczo, • obszaru ochrony i kształtowania zasobów wodnych, • obszaru udokumentowanych złóż kopalin (tu złoża węgla kamiennego), • obszaru wymagającego rewitalizacji. 3. Inwestycji celu publicznego postulowanych przez samorząd województwa, ustalonych w dokumentach przyjętych przez Sejmik Województwa Śląskiego (Tabela nr 8). <p>Plan 2020+ dostępny jest na stronie BIP Urzędu Marszałkowskiego</p> | Cały obszar planu | w całości | | |

| | | | | | | | |
|----|------------|--|--|--------------------------|------------------|-----------------|---|
| | | | <p>Województwa Śląskiego (http://planzagospodarowania.slaskie.pl/content/1474878101).</p> <p>Jednocześnie informuję, iż Uchwałą Nr VI/5/3/2019 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 4.02.2019 r. przystąpiono do sporządzania zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+.</p> <p>Ponadto pragnę poinformować, iż Uchwałą Nr 434/318/VI/2022 z dnia 17.03.2022 r. Zarząd Województwa Śląskiego przyjął Standardy i wytyczne kształtowania infrastruktury rowerowej (https://bip.slaskie.pl/samorzad_wojewodztwa/zarzad_wojewodztwa/uchwaly_z_arzadu/uchwalazarzadu-nr-434-318-vi-2022-z-dnia-2022-03-17.html).</p> <p>Pragnę również dodać, iż Uchwałą Nr 1769/60/VI/2019 z dnia 08.08.2019 r. Zarząd Województwa Śląskiego przystąpił do sporządzenia audytu krajobrazowego województwa śląskiego.</p> | | | | |
| 2. | 12.03.2024 | <p>Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad</p> <p>Oddział w Katowicach</p> <p>ul. Myśliwska 5</p> <p>40-017 Katowice</p> | <p>Pismo nr O/KA.Z-3.438.23.2024. BR z dnia 12 marca 2024r.</p> <p>wnosi wniosek do zmiany planu miejscowego:</p> <p>Z uwagi na uciążliwości akustyczne od autostrady A1 przy planowaniu zagospodarowania przedmiotowego obszaru należy uwzględnić oddziaływania hałasu - w załączeniu GDDKiA przekazuje mapy akustyczne dla autostrady A1 dla pory dnia i pory nocy, sporządzone w 2022 r. z zasięgami oddziaływania hałasu.</p> | Cały obszar planu | w części | w części | Uwzględniono w zakresie ustalenia podstawowych przeznaczeń terenów nie uwzględniono w zakresie przeznaczenia uzupełniającego jedynie możliwego do realizacji w budynkach przeznaczenia podstawowego |
| 3. | 20.03.2024 | <p>Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach</p> <p>ul. Lechicka 24, 40-609 Katowice</p> | <p>Pismo nr WD-U.5500.P-21.2024.MGAJ. 4703.24 z dnia 20 marca 2024r.</p> <p>składa poniższe wnioski do planu:</p> <ul style="list-style-type: none"> – należy umożliwić ewentualną dostępność terenu dla prawidłowego funkcjonowania drogi wojewódzkiej nr 921 (droga klasy G), – linie rozgraniczające dla terenu KDG należy dostosować do istniejących granic własności działek geodezyjnych stanowiących teren pasa drogowego w rozumieniu pojęcia gruntu (stanowiącego odrębny przedmiot własności) wynikającego z art. 46 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022r. poz. 1360, tekst jednolity), – komunikacja terenów zlokalizowanych przy drodze wojewódzkiej winna się odbywać poprzez zjazdy z dróg niższej kategorii co powinno wprost wynikać z zapisów miejscowego planu, – należy dążyć do lokalizowania obiektów i urządzeń obcych poza pasem drogowym, – obszary przeznaczone do zainwestowania powinny mieć teren umożliwiający lokalizację zabudowy w odległościach zgodnych z art. 43 ust. 1 w/w ustawy o drogach publicznych, – obiekty budowlane na terenie działek przyległych do pasa drogowego winny spełniać warunki Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U z 2022r., poz. 1225 tekst jednolity) ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczenia budynków przed oddziaływaniem ruchu drogowego, – należy wprowadzić zakaz lokalizacji i montażu reklam wraz z | Cały obszar planu | w całości | | Uwzględniono w zakresie regulowanym przez projekt planu |

| | | | | | | | |
|----|------------|--|--|--------------------------|------------------|--|---------------|
| | | | <p>konstrukcjami nośnymi oraz urządzeń reklamowych w pasie drogowym w/w drogi wojewódzkiej,</p> <ul style="list-style-type: none"> – należy wprowadzić zakaz lokalizacji reklam świetlnych, w szczególności o zmiennej treści, skierowanych do uczestników ruchu drogowego w/w drogi wojewódzkiej, – ewentualne podziały nieruchomości przyległych do drogi wojewódzkiej należy uzgodnić z Zarządcą drogi w zakresie możliwości skomunikowania nowopowstałych działek, – w przypadku podziału działek celem zmiany przeznaczenia danego obszaru i wyznaczenia na nim terenów przewidzianych pod usługi należy dokonać podziału w taki sposób aby komunikacja terenów usług została zapewniona z dróg niższej kategorii względem drogi wojewódzkiej, – w obszarze oddziaływania skrzyżowań wskazane jest wprowadzenie terenów zieleni izolacyjnej, służących ograniczeniu uciążliwości komunikacyjnej – w obszarach oddziaływania skrzyżowań zabrania się wyznaczania terenów pod zabudowę usługową bądź produkcyjno-usługową. | | | | |
| 4. | 13.03.2024 | Zarząd Dróg Powiatowych 44-100 Gliwice, ul. Zygmunta Starego 17 | <p>Pismo nr ZDP/DZ/7332-654p/4/24 z dnia 13.03.2024 r.</p> <p>informuje, że przedłożony plan nie obejmuje swoim zakresem żadnej drogi powiatowej. W związku z powyższym nie będziemy zajmować stanowiska w przedmiotowej sprawie.</p> | Cały obszar planu | w całości | | Brak wniosków |
| 5. | 13.03.2024 | Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji ośrodek zamiejscowy w Katowicach 40-028 Katowice, ul. Francuska 30 | <p>Pismo nr CWCR OZ Katowice-WWiZ.0731.83.2024 z dnia 08.03.2024 r.</p> <p>uprzejmie informuje, że nie zgłaszam wniosków do powyższej zmiany planu miejscowego.</p> | Cały obszar planu | w całości | | Brak wniosków |
| 6. | 19.03.2024 | Okręgowy Urząd Górniczy w Rybniku ul. Bolesława Chrobrego 8 44-200 Rybnik | <p>Pismo nr RYB.5111.20.2024.ZR L.dz. 7075/03/2024 z dnia 12 marca 2024r.</p> <p>wnioskuje o uwzględnienie w sporządzanym planie zagospodarowania przestrzennego obszarów występowania złóż kopalin oraz obecnych i przyszłych potrzeb eksploatacji tych złóż, w tym konieczności uwzględniania przez inwestora nowo realizowanych obiektów, aktualnych czynników geologiczno-górnictwowych. Konieczność uwzględnienia powyższych zagadnień wynika z art. 15 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, art. 72 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 54) oraz art. 104 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 l., poz. 633, ze zm.).</p> <p>Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać bezpośrednio Jastrzębskiej Spółce Węglowej S.A: KWK „Knurow-Szczygłowie” w Knurowie.</p> | Cały obszar planu | w całości | | |

| | | | | | | | |
|----|-------------|---|--|--------------------------|------------------|--|---------------|
| 7. | 29.03. 2024 | Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach ul. Sienkiewicza 2, 44-100 Gliwice | Pismo nr C.RPP.610.80.2024.EST z dnia 13.03.2024r. informuje, że nie wnosi uwag na obecnym etapie procedury planistycznej. | Cały obszar planu | W całości | | Brak wniosków |
| 8. | 07.03. 2024 | Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach ul. Wodzisławska 54 44-266 Świerklany | Pismo nr 2024-40128 OS-DL.402.30.2024.4/JS z dnia 07 marca 2024r. informujemy, że w przedstawionym zakresie opracowania Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach nie eksploatuje sieci gazowej wysokiego ciśnienia. Dodatkowo informujemy, że wszelkie uzgodnienia związane z siecią dystrybucyjną należy uzyskać w Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu 41-800 Zabrze ul. Szczęść Boże 11. | Cały obszar planu | W całości | | Brak wniosków |
| 9. | 14.03. 2024 | Śląska Izba Rolnicza 42-622 Świerklaniec, ul. Parkowa 20 | Pismo nr L. dz. ŚIR/K/082/39/24 z dnia 13.03.2024r. informuje, że nie zgłasza wniosków do ww. planu | Cały obszar planu | W całości | | Brak wniosków |

Załączniki:

- zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

Tomasz Rzepa

.....
Prezydent Miasta Knurów