

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KNURÓW  
OGRANICZONY ULICAMI: SZPITALNĄ WILSONA, 1 MAJA  
ORAZ PÓŁNOCNYMI GRANICAMI MIASTA – ETAP III**

UCHWAŁA NR XLI/761/2022 RADY MIASTA KNURÓW Z DNIA 19 PAŹDZIERNIKA 2022r.,  
/PUBLIK. DZ.URZ.WOJ.ŚL.2022.6598, Z DNIA 25.10.2022r.

**PODSUMOWANIE  
ZAWIERAJĄCE UZASADNIENIE WYBORU PRZYJĘTEGO DOKUMENTU  
W ODNIESIENIU DO ROZPATRYWANYCH ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, A TAKŻE  
INFORMACJĘ W JAKI SPOSÓB ZOSTAŁY WZIĘTE POD UWAGĘ  
I W JAKIM ZAKRESIE ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE:**

- USTALENIA ZAWARTE W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO,
- OPINIE WŁAŚCIWYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART.57 I 58 USTAWY Z DNIA 3 listopada 2008 ROKU O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE..., T.J. REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA W KATOWICACH I PAŃSTWOWEGO POWIATOWEGO INSPEKTORA SANITARNEGO W GLIWICACH,
- ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI,
- WYNIKI POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO (JEŻELI ZOSTAŁO PRZEPROWADZONE),
- PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU.

Podstawa prawna: art. 55. ust 3 *ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U.2022.1029, ze zm.).

**1. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.**

Opracowywana prognoza odnosi się do projektu planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar-położony w północnej części Miasta Knuruwa, ograniczony ulicami: Szpitalną, Wilsona, 1 Maja oraz północną granicą Miasta – Etap III.

Analizowany obszar nie znajduje się w obrębie obszaru chronionego Natura 2000, nie sąsiaduje także bezpośrednio z takim obszarem a także nie ma żadnej możliwości oddziaływania na obszar Natura 2000. Jednakże w odległości ok. 22 km w kierunku północno-zachodnim od obszaru objętego projektem planu znajduje obszar Natura 2000 - PLH240003 „Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie”, które tworzą wyrobiska po trwającej od XVI do XX wieku eksploatacji kruszców srebronośnych w postaci chodników, komór, szybów i sztolni, w tym 5 sztolni odwadniających. Biorąc pod uwagę potencjalne oddziaływanie analizowanego terenu na obszar objęty ochroną można rozpatrywać jedynie migrację zanieczyszczeń będących głównie efektem emisji zanieczyszczeń z kotłowni, a także niskiej emisji w obrębie zabudowy mieszkaniowej na obszarze objętym projektem planu. Jednakże potencjalne zanieczyszczenie atmosfery związane z emisją będzie mieć jedynie charakter lokalny, z decydującym natężeniem w okresach grzewczych w przypadku kotłowni zdalaczynnych i indywidualnych. Przeważający kierunek wiatrów z sektora zachodniego także nie sprzyja migracji zanieczyszczeń w obręb obszaru Natura 2000. Dodatkowo charakter chronionego obiektu sprawia, iż w sposób szczególny utrudniona jest emisja potencjalnych zanieczyszczeń w głąb górotworu, w którym zlokalizowane są wyrobiska. Stąd ewentualne oddziaływanie analizowanego terenu na obszar Natura 2000 można uznać za nieistotny. Należy także dodać, iż analizowane obszary, jako część zabudowanych w większości terenów miejskich nie znajdują się także w obrębie żadnego istotnego dla funkcjonowania przyrody żywej korytarza ekologicznego, dlatego też nie rozpatrywano rozwiązań alternatywnych.

**2. Informacja, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko.**

Opracowana prognoza odnosi się do projektu planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar ok. 16,5 ha położony w północnej części Miasta Knuruwa, ograniczony ulicami: Szpitalną, Wilsona, 1 Maja oraz północną granicą Miasta – Etap III. Przedstawiony projekt

planu spowoduje przekształcenie terenu z użytkowania rolniczego na tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej, obiektów produkcyjnych, składów, magazynów na powierzchni ok. 16,5 ha. Zaznaczyć należy, że w obecnie obowiązującym miejscowym planie, nieruchomości w granicach opracowania zostały przeznaczone pod: teren strefy usługowo-handlowo-produkcyjnej. Ocenę potencjalnych zagrożeń dla środowiska powstałych w wyniku realizacji projektu planu należy rozpatrywać w dwóch aspektach. Pierwszy, to negatywne skutki oddziaływania zmian w zagospodarowaniu przestrzennym na środowisko, drugi natomiast, to właściwości środowiska i ich potencjalnie negatywny wpływ na przyjęte w projekcie rozwiązania w zagospodarowaniu przestrzennym obszaru.

Nie przewiduje się wzrostu zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi spowodowanego zmianą zagospodarowania terenu. Dla ochrony zdrowia ludzi wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony środowiska. Ponadto w planie wprowadzono zakaz budowy zakładów stwarzających ryzyko występowania poważnych awarii.

Prognoza skutków wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze wykazuje, iż zapisy projektu planu uwzględniają zasadę ekorozwoju. Zlokalizowanie obszaru w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowo - usługowej i usługowej spowoduje, iż nie pojawi się enklawa obiektów kubaturowych wśród otwartych terenów rolniczych ale powiększeniu ulegnie istniejący obszar zurbanizowany. W ustaleniach planu zawarto możliwe ograniczenia szkodliwego oddziaływania na środowisko skutków realizacji projektowanego planu.

**3. Informacja w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, to jest Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach.**

Organ, tj. Prezydent Miasta Knurów, sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów, ograniczony ulicami: Szpitalna, Wilsona, 1Maja oraz północnymi granicami miasta – Etap III, wystąpił z wnioskami o wydanie opinii i udostępnił do zaopiniowania, na podstawie odpowiednio art. 54 ust. 1, w związku z art. 46 ust. 1 *ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)*, ww. projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (pismo z dnia 18.01.2022r., UA.6721.2.26.2022r. z potwierdzeniem odbioru 24.01.2022r.),
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach (pismo z dnia 18.01.2022r., UA.6721.2.26.2022r. z potwierdzeniem odbioru 21.01.2022r.),

o uzgodnienie, na podstawie art. 53, w związku z art. 57 ust. 1 pkt 2 oraz 58 pkt 3 *ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)* zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, sporządzanej w ramach przeprowadzanej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach (pismo znak WOOŚ.410.38.2022.PB z dnia 07.02.2022r., z datą wpływu do Urzędu Miasta w Knurowie 07.02.2022r.) zaopiniował pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów, ograniczonego ulicami: Szpitalną, Wilsona, 1 Maja oraz północnymi granicami miasta – Etap III.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gliwicach (pismo Nr NS/ZNS-522-1/22 z dnia 01.02.2022r., z datą wpływu do Urzędu Miasta w Knurowie 03.02.2022r.) zaopiniował pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów, ograniczonego ulicami: Szpitalną, Wilsona, 1 Maja oraz północnymi granicami miasta – Etap III.

**4. Informacja w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione zgłoszone uwagi i wnioski.**

W terminach 21 dni od dat ukazania się odpowiednio obwieszczeń na stronie BIP Urzędu Miasta w Knurowie i w sposób zwyczajowo przyjęty, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Knurów, a także ogłoszeń w prasie (Przegląd Lokalny):

– **nie złożono wniosków i uwag z tytułu podania do publicznej wiadomości** informacji o przystąpieniu do sporządzania ww. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów, ograniczonego ulicami: Szpitalna, Wilsona, 1 Maja oraz północnymi granicami miasta – Etap III i przeprowadzaniu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,

– **złożono wniosek / uwagę z tytułu podania do publicznej wiadomości** informacji o możliwości zapoznania się, w ramach przeprowadzanej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, z ww. projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów, ograniczonego ulicami: Szpitalna, Wilsona, 1 Maja oraz północnymi granicami miasta – Etap III wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, uzasadnieniem oraz opinią:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, o którym mowa w art. 57 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) (pismo znak WOOŚ.410.38.2022.PB z dnia 07.02.2022r., z datą wpływu do Urzędu Miasta w Knurowie 07.02.2022r.).
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach, o którym mowa w art. 58 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) (pismo Nr NS/ZNS-522-1/22 z dnia 01.02.2022r., z datą wpływu do Urzędu Miasta w Knurowie 03.02.2022r.).

W związku z powyższym, uwzględniono i rozpatrzono pozytywnie uwagę, przez Organ właściwy do rozpatrzenia tychże uwag i wniosków – na podstawie Zarządzenia Nr 322/UA/2022 Prezydenta Miasta Knurów z dnia 28 lipca 2022r.

#### **5. Informacja na temat wyników postępowania, dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

Analizowany obszar znajduje się w odległości ok. 34 km od granicy Państwa.

Stąd nie ma możliwości bezpośredniego oddziaływania transgranicznego na środowisko. Nie sprzyjają takiemu oddziaływaniu także istniejące powiązania elementów środowiska.

#### **6. Informacja o metodach oraz częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.**

Z uwagi na niewielki obszar objęty zmianą planu oraz jednokierunkowy model projektowanych zmian, nie ma potrzeby przeprowadzania monitoringu i odrębnej analizy skutków realizacji projektowanego planu na środowisko w trakcie jego realizacji. Tym bardziej, że projektowana zmiana w żaden sposób nie będzie wpływać na obszary Natura 2000. Zupełnie wystarczający jest w tym zakresie systematycznie rozbudowywany monitoring państwowy prowadzony przez Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Katowicach i inne służby państwowe. Należy wreszcie zauważyć, iż także art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2022, poz. 503 ze zm.) wprowadza wymóg prowadzenia monitoringu realizacji postanowień planu, w tym także zapisów odnoszących się do elementów środowiskowych. Ocena taka przeprowadzana jest przynajmniej raz w okresie kadencji prezydenta miasta.

Z up. PREZYDENTA

  
Krystyna Kosińska  
ZASTĘPCA PREZYDENTA