

Projekt

z dnia 17 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KNURÓW**

z dnia 2022 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego obszar ograniczony ulicami: 1-go Maja, Jęczmienną i ks. A. Koziółka – ETAP II

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1, art. 27, art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 r., poz. 503), art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. 2019 r., poz. 1461), na wniosek Prezydenta Miasta Knurów,

Rada Miasta Knurów

stwierdza, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego obszar ograniczony ulicami: 1-go Maja, Jęczmienną i ks. A. Koziółka – ETAP II, uchwalonego uchwałą Nr XLVI/614/18 Rady Miasta Knurów z dnia 21 lutego 2018 r., opublikowaną w Dz. U. Woj. Śl. poz. 1267, z dnia 1 marca 2018 r., nie narusza ustaleń „zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów”, przyjętej jako dokument w formie ujednoliconej uchwałą Nr LV/729/18 Rady Miasta Knurów z dnia 17 października 2018 r.

i uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLVI/614/18 Rady Miasta Knurów z dnia 21 lutego 2018 r., opublikowanej w Dz. U. Woj. Śl. poz. 1267, z dnia 1 marca 2018 r., wprowadza się następujące zmiany:

1) § 4 ust. 2 pkt 2 litera f otrzymuje brzmienie:

„f) miejsca do parkowania;”.

§ 2. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są ponadto:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022r., poz. 503) - załącznik nr 3.

§ 3. Dla terenów objętych zmianą planu ustala się wysokość stawki procentowej, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na 30%.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Knurów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miasta Knurów
z dnia 2022 r.

Działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu
przestrzennym (Dz.U. 2022 r., poz. 503),

Rada Miasta Knurów stwierdza:

brak przesłanki do rozstrzygnięć o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego obszar ograniczony ulicami: 1-go Maja, Jęczmienną i ks. A. Koziółka – ETAP II, uchwalonego uchwałą Nr XLVI/614/18 Rady Miasta Knurów z dnia 21 lutego 2018 r., opublikowaną w Dz. U. Woj. Śl. poz. 1267, z dnia 1 marca 2018 r. – w związku z oświadczeniem Prezydenta Miasta Knurów o nie wpłynięciu uwag do przedmiotowego projektu zmiany planu, w okresie jego wyłożenia do publicznego wglądu, jak również w kolejnych 14 dniach po zakończeniu terminu tego wyłożenia.

[tekst przykładowy - rozpatrzenie ewntualnych uwag nastąpi po etpaie wyłożenia zmiany planu do publicznego wglądu]

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miasta Knurów
z dnia 2022 r.

Działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2022 r., poz. 503),

Rada Miasta Knurów

rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, w sposób następujący:

realizacja ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego obszar ograniczony ulicami: 1-go Maja, Jęczmienną i ks. A. Koziółka – ETAP II, uchwalonego uchwałą Nr XLVI/614/18 Rady Miasta Knurów z dnia 21 lutego 2018 r., opublikowaną w Dz. U. Woj. Śl. poz. 1267, z dnia 1 marca 2018 r., nie powoduje konieczności realizacji nowych elementów układu komunikacyjnego ani sieci infrastruktury technicznej, jako zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr

Rady Miasta Knurów

z dnia 2022 r.

[Zalacznik4.xml](#)



Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2022 r. poz. 503) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę