

UMOWA nr ZP.....

zawarta w dniu.....w Knurowie pomiędzy:

Zamawiającym: Gminą Knurów z siedzibą w Knurowie ul. dr. Floriana Ogana 5,

NIP 969-159-75-53, Regon 276-257-587 zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

.....

a

.....

.....

.....

.....

zwanym dalej "Wykonawcą" reprezentowanym przez:

.....

§1. Przedmiot umowy

1. Zgodnie z przeprowadzonym na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac: **„Remont dróg żużlowych na terenie miasta Knurów”**.
2. Zakres rzeczowy:
 - 2.1. Usunięcie warstwy urodzajnej za pomocą spycharek/równiarek.
 - 2.2. Wykonanie koryta głębokości maksymalnie 12cm.
 - 2.3. Przewóz i wyładunek nadmiaru ziemi na odległość 1 km.
 - 2.4. Ułożenie nawierzchni grubości 12cm z żużla wielkopieczowego i zgęszczenie.
 - 2.5. Mechaniczne wyrównanie terenu pod drogę przez ścięcie nierówności przemieszczenie urobku, zasypianie wgłębień i przewalowanie.
 - 2.6. Powierzchniowe utrwalanie nawierzchni drogowych emulsją asfaltową.
 - 2.7. Wykonanie jednorazowo warstwy wzmacniającej frezem asfaltowym grubości 8 cm.
 - 2.8. Wykonanie nacięć w jezdni asfaltowej w miejscach uprzednio wyznaczonych, odkucie lub sfrezowanie masy w miejscu uszkodzenia i oczyszczenie uszkodzonego miejsca, odspojenie 10-cio centymetrowej wierzchniej warstwy podbudowy mocno zanieczyszczonej gruntem, oczyszczenie i wykonanie jej wzmocnienia, polegającego na ułożeniu nowej warstwy tłucznia grubości 10 cm, bądź wyrównanie miejsc z ubytkami tłucznia do wymaganej niwelety, rozścielenie mieszanki mineralno - bitumicznej grubości 5 cm, mechaniczne zagęszczenie ułożonej mieszanki przy użyciu walca lub płyty vibracyjnej, posmarowanie krawędzi wyremontowanego miejsca emulsją asfaltową i posypanie kruszywem, uprzątnięcie miejsca robót i wywóz gruzu z uwzględnieniem zapisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.) i ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1439.).
 - 2.9. Wykonanie podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem sprzętem mechan.- gr 15 cm.

3. Zakres prac:

Na podstawie wskazań Zamawiającego, wynikających z jego potrzeb w/g wzoru, który jest załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.

4. Termin rozpoczęcia prac – po otrzymaniu pierwszego zlecenia.

Termin zakończenia prac – 20.12.2021 r.

5. Ze strony Zamawiającego nadzór nad pracami sprawować będzie

6. Ze strony Wykonawcy nadzór nad pracami sprawować będzie.....

6.1. Wykonawca może dokonać zmiany w/w osoby jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego w przypadku choroby lub w innych uzasadnionych przypadkach.

6.2. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby nadzorującej, jeżeli uzna, że nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z umowy.

7. Integralną część umowy stanowią:

7.1. oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym na wykonanie prac wyszczególnionych w § 1 ust. 2 umowy, sporządzonym na podstawie przedmiaru, zawierająca ceny jednostkowe oraz stawkę roboczogodziny i elementy cenotwórcze przyjęte dla opracowania kosztorysu,

7.2. specyfikacja istotnych warunków zamówienia,

7.3. specyfikacja techniczna.

§ 2. Postanowienia ogólne

1. Wykonawca, w ramach niniejszej umowy i otrzymanego wynagrodzenia za przedmiot umowy, zobowiązany jest do:

- 1.1. zorganizowania zaplecza budowy, wraz z ewentualną dostawą wody i energii elektrycznej,
- 1.2. oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac, wykona przejścia i przejazdu do poszczególnych nieruchomości usytuowanych wzdłuż prowadzonych prac oraz ewentualnie dokonania uzgodnień z tym związanych,
- 1.3. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową,
- 1.4. utrzymania porządku przy realizacji prac, a w szczególności – zapewnienia ochrony mienia swojego i osób trzecich, bezpieczeństwo p.poż. oraz przestrzegania przepisów bhp,
- 1.5. zapewnienia fachowego nadzoru technicznego nad wykonywanymi robotami oraz nadzoru projektanta i właścicieli istniejącej infrastruktury technicznej znajdującej się w pasie prowadzonych prac,
- 1.6. przeprowadzenia odbioru robót przy udziale zainteresowanych stron,
- 1.7. wykonywania innych czynności związanych z pełnieniem funkcji Wykonawcy w celu właściwego wykonania umowy, a między innymi do naprawy uszkodzonych elementów infrastruktury technicznej w trakcie prowadzenia robót, wznowienia znaków granicznych w przypadku ich uszkodzenia,
- 1.8. poniesienia kosztów ubezpieczenia, o których mowa w ust. 4,
- 1.9. uporządkowania terenu budowy w ciągu 7 dni po zakończeniu robót.

2. Zamawiający:

- 2.1. przekaze Wykonawcy teren budowy,
- 2.2. przejmie protokolarnie od Wykonawcy prace po ich zakończeniu i zgłoszeniu przez Wykonawcę do odbioru w terminie do 30 dni od daty wpływu pisemnego wniosku Wykonawcy,
- 2.3. nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy

wykorzystywane przy realizacji prac,

- 2.4. zapewni środki finansowe na pokrycie kosztów realizacji umowy.
3. Terminy przystąpienia do wykonania prac na podstawie otrzymanych od Zamawiającego zleceń zawierających wskazanie wykonania prac określonych w § 1 ust. 2 umowy:
 - 3.1. **przystąpienie do zleconych prac**, w terminie zadeklarowanym przez Wykonawcę w ofercie, tj. licząc od daty przekazania zlecenia Wykonawcy. Przekazanie zlecenia odbywa się każdorazowo w siedzibie Zamawiającego, a jeżeli nie jest to możliwe, przesyłane jest e-mailem na adres Wykonawcy, lub faksem na nr
4. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji robót, Wykonawca winien zawrzeć odpowiednie umowy ubezpieczenia. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca. Wykonawca dostarcza Zamawiającemu polisy i dokumenty ubezpieczeniowe na wezwanie.
5. Wykonawca zobowiązany jest przyjąć od Zamawiającego zlecenie wykonania, za odrębnym wynagrodzeniem zamówień uzupełniających o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.). Podstawą ustalenia wynagrodzenia za roboty uzupełniające będą ceny jednostkowe netto określone w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
6. Zamówienia uzupełniające, o których mowa w ust. 5 zostaną wykonane na podstawie odrębnych umów.
7. Gwarancja jakości wykonania robót.
 - 7.1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot robót określony w Zał. nr 2 (robocizną i materiały) na okres miesięcy.
 - 7.2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu odbioru przedmiotu robót przez Zamawiającego i Wykonawcę. Warunki gwarancji określa wzór Karty Gwarancyjnej, stanowiący Zał. nr 2 do umowy.
 - 7.3. W przypadku ujawnienia się wady w zakresie przedmiotowym objętym gwarancją Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie w terminie do 3 ch dni roboczych od daty jej ujawnienia. Zgłoszenie zostanie dokonane telefonicznie, drogą elektroniczną, faxem lub pisemnie, zgodnie z danymi wskazanymi przez Wykonawcę w Karcie Gwarancyjnej, stanowiącej Zał. nr 2 do umowy. Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę w terminie 3-ch dni roboczych od daty powiadomienia.
 - 7.4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w ww. terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu wykonawcy. Kosztami usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji Zamawiający obciąży Wykonawcę.

§ 3. Zlecanie wykonywania robót podwykonawcom

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którymi w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
3. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie o którym mowa w art. 25a ust.1 pzp. lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować

z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia .
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub dokonać w niej zmian, jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy lub jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany o treści zgodnej z projektem umowy lub jej zmiany.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy części zamówienia.
8. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany w przypadku:
 - 8.1 niespełniających następujących wymagań co do zlecanej części zamówienia, to znaczy nie zawarcia w niej zapisów o:
 - 8.1.1 zakresie robót powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z podaniem pozycji i ilości nie przekraczających ilości wskazanych w kosztorysie ofertowym;
 - 8.1.2 kwocie wynagrodzenia za wykonane roboty, a w szczególności gdy przekracza ona wynagrodzenie należne Wykonawcy, podwykonawcy i dalszemu podwykonawcy wynikających z zakresu robót;
 - 8.1.3 terminie wykonania robót powierzonych podwykonawcy i dalszemu podwykonawcy, a w szczególności przekroczenia terminu ponad termin wynikający z zawartą z Wykonawcą, podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą robót;
 - 8.1.4 warunkach płatności tzn. miesięcznym rozliczaniu robót na podstawie faktycznego zaangażowania na budowie i podpisanych protokołów odbioru robót częściowych przez inspektora nadzoru określonego przez Zamawiającego;
 - 8.1.5 odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady oraz warunków gwarancji za wykonywany zakres robót ze szczególnym uwzględnieniem terminów wynikających z zawartej umowy z Wykonawcą, podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą robót;
 - 8.2 gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 7.
9. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany w terminie określonym w ust. 8 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
11. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany w przypadkach, o których mowa w ust. 8.
12. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany w terminie 14 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy

o podwykonawstwo lub jej zmianę, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, których przedmiot nie podlega niniejszemu obowiązkowi tzn.: dostaw materiałów budowlanych i wykonywania usług towarzyszących wykonaniu zamówienia (np. transportowych, geodezyjnych, nadzorów branżowych). Powyższe wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 7; Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej o której mowa w § 7 ust. 2 pkt. 2.1 lit. h).
15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na jego pisemny wniosek przy uwzględnieniu zapisów w ustępach od 16 do 20.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie o wystąpieniu przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę o zapłatę, celem umożliwienia Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag w terminie 7 dni od daty doręczenia informacji dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 19.1 nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 19.2 złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 19.3 dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
22. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe i rzetelne rozliczenie robót wykonanych przez podwykonawców.
23. Wykonanie robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców i ich pracowników w takim stopniu, jakby to były działania, uchybienia i zaniechania jego własnych pracowników.

§ 4 Wymagania dotyczące zatrudniania na podstawie umowy o pracę

1. Wykonawca oświadcza, że roboty budowlane objęte przedmiotem umowy będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy – zwane Pracownikami, wymienione w Załączniku nr 3 do umowy pn. „Wykaz Pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę” (zwanego dalej „Wykazem Pracowników”).
2. Wykonawca oświadcza, że Pracownicy wykonujący przedmiot umowy, wskazani w Wykazie Pracowników będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. -Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2020 r. poz.1320).
3. W celu kontroli przestrzegania postanowień umowy przez Wykonawcę przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji tożsamości Personelu Wykonawcy, uczestniczącego w realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudniania Pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i umiejętności, niezbędne do wykonywania wyznaczonych im zadań
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób wymienionych w Wykazie Pracowników na inne osoby, posiadające odpowiednie kwalifikacje uprawnienia i umiejętności, z zachowaniem powyższych wymagań, dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. O planowanej zmianie Pracowników Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem nowych osób do wykonywania prac, dołączając nowy Wykaz z oświadczeniem, zgodnie z wymogami ust. 2.

§ 5. Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

1. Strony ustalają następujące ceny jednostkowe netto za poszczególne prace z zakresu rzeczowego tj.
 - 1.1. usunięcie warstwy urodzajnej za pomocą spycharek /równiarek
cena netto za jednostkę [100 m²]zł/100 m²
 - 1.2. wykonanie koryta głębokości maksymalnie 12 cm.
cena netto za jednostkę [100 m²].....zł/100 m²
 - 1.3. przewóz i wyładunek nadmiaru ziemi na odległość 1km
cena netto za jednostkę [100 m³]zł/100 m³
 - 1.4. ułożenie nawierzchni grubości 12 cm z żużla wielkopieczowego i zagęszczenie
cena netto za jednostkę [100 m²].....zł/100 m²
 - 1.5. mechaniczne wyrównanie terenu pod drogę przez ścięcie nierówności przemieszczenie urobku zasypanie wgłębień i przewalowanie
cena netto za jednostkę [100 m²].....zł/100 m²
 - 1.6. Powierzchniowe utrwalanie nawierzchni drogowych emulsją asfaltową.
cena netto za jednostkę [100m²]zł/100 m²
 - 1.7. wykonanie jednorazowo warstwy wzmacniającej frezem asfaltowym grubości 8 cm.
cena netto za jednostkę [100 m²]zł/100m²
 - 1.8. remont – usuwanie wyboi, powierzchni spękanych i zaniżeń w jezdni asfaltowej określone w § 1 ust. 2 pkt 2.8 umowy:
cena netto za jednostkę [1m²]zł/1m²
 - 1.9. wykonanie podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem sprzętem mechan.- gr 15 cm
cena netto za jednostkę [100 m²]zł/100m²

2. Ceny jednostkowe ustalone zostały na podstawie nw. wskaźników cenotwórczych:
- 2.1. Stawka roboczogodziny: zł/h
 - 2.2. Koszty pośrednie: %
 - 2.3. Zysk %
 - 2.4. Koszty zakupu (w cenie materiału).
3. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie kosztorysu powykonawczego, za rzeczywiście wykonany zakres robót, określony w protokole odbioru i w/g cen jednostkowych netto z § 5 ust. 1 umowy oraz stawki podatku VAT wynoszącej w dniu zawarcia umowy 23 %. W przypadku zmiany stawki podatku VAT ceny zostaną skorygowane według obowiązujących przepisów, aneksem do umowy.
4. Wynagrodzenie za wykonane roboty ustala się w formie wynagrodzenia ryczałtowo - ilościowego, gdzie niezmiennymi przez cały okres trwania umowy pozostają ceny jednostkowe netto określone § 5 ust. 1 umowy.
5. Maksymalna wartość zobowiązań Zamawiającego wynikająca z niniejszej umowy w okresie jej obowiązywania nie przekroczy kwoty przeznaczonej na realizację niniejszej umowy w budżecie Gminy Knurów na 2021 r. tj. 200 000,00 zł.

§ 6. Odbiory prac i zapłata wynagrodzenia

- 1. Przedmiotem odbioru będzie wykonanie prac wskazanych w zleceniu, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy.
- 2. Z odbioru przedmiotu umowy sporządzony będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w czasie odbioru, jak również terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Formularz protokołu dostarcza Wykonawca.
- 3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru oraz do wskazania terminu na odbiór robót zakwalifikowanych uprzednio jako wadliwe.
- 4. Podstawą zapłaty będzie protokół odbioru robót zatwierdzony przez Inspektora nadzorującego prace ze strony Zamawiającego.
- 5. Zapłata wynagrodzenia następować będzie etapami za wykonane i odebrane prace.
- 6. Zamawiający uprawniony jest do otrzymywania faktur VAT, numer NIP: 969-159-75-53.
- 7. Faktury za wykonane i odebrane prace zapłacone zostaną z konta bankowego Zamawiającego w terminie do 21 dni od daty otrzymania faktury na rachunek Wykonawcy nr..... w terminie do 21 dni od daty otrzymania faktury. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy służy do rozliczeń finansowych w ramach wykonywanej przez Wykonawcę działalności gospodarczej i jest dla niego prowadzony rachunek VAT, o którym mowa w art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
- 8. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 9. Wyklucza się możliwość przenoszenia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie w drodze przelewu (cesji), w trybie art. 509-518 kodeksu cywilnego.
- 10. Wykonawca wystawi fakturę na rzecz Zamawiającego na:
Nabywcę- Gmina Knurów, ul. dr Floriana Ogana 5, 44-190 Knurów, NIP 969-15-97-553.
Odbiorcę – Urząd Miasta Knurów, ul. dr Floriana Ogana 5, 44-190 Knurów.

§ 7. Odpowiedzialność odszkodowawcza

- 1. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich strat wynikłych wskutek nieprawidłowego

i nieterminowego wykonania robót objętych umową jak również za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie lub na skutek ich wykonania.

2. Strony naliczą kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy:

2.1. Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu:

- a) w razie nieprzystąpienia do wykonania prac zleconych w terminie określonym w § 2 ust. 3 pkt 3.1 umowy, w wysokości 300,00 zł za każdy następny dzień opóźnienia,
- b) w razie niedotrzymania terminów określonych w zleceniach ze wskazaniem prac, w wysokości 0,5% wartości netto robót stanowiących przedmiot odbioru, za każdy dzień zwłoki.
- c) w razie zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wartości netto robót stanowiących przedmiot odbioru za każdy dzień po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- d) z tytułu rozwiązania lub odstąpienia od umowy z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wys. 10 000,00 zł brutto.
- e) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,3% maksymalnej wartości zobowiązań Zamawiającego wynikającej z niniejszej umowy w okresie jej obowiązywania, ustalonej w § 5 ust. 5 umowy;
- f) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,3% maksymalnej wartości zobowiązań Zamawiającego wynikającej z niniejszej umowy w okresie jej obowiązywania, ustalonej w § 5 ust. 5 umowy;
- g) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, w wysokości 0,3% maksymalnej wartości zobowiązań Zamawiającego wynikającej z niniejszej umowy w okresie jej obowiązywania, ustalonej w § 5 ust. 5 umowy;
- h) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,3% maksymalnej wartości zobowiązań Zamawiającego wynikającej z niniejszej umowy w okresie jej obowiązywania, ustalonej w § 5 ust. 5 umowy;
- i) z tytułu braku zmiany zapisów umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany, w zakresie uwag Zamawiającego, o których mowa w § 3 ust. 8, pkt 8.1 w wysokości 0,3% maksymalnej wartości zobowiązań Zamawiającego wynikającej z niniejszej umowy w okresie jej obowiązywania, ustalonej w § 5 ust. 5 umowy.

2.2. Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,3% maksymalnej wartości zobowiązań Zamawiającego wynikającej z niniejszej umowy w okresie jej obowiązywania, ustalonej w § 5 ust. 5 umowy.

- 3. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku właściwego wykonania pozostałych prac oraz usunięcia nieprawidłowości już wykonanych prac w terminie 7 dni od zgłoszenia uwag.
- 4. Kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy mogą być naliczane wielokrotnie.
- 5. Zamawiającemu przysługują kary niezależnie od poniesienia szkody oraz jej rozmiaru. Gdy Zamawiający poniesie szkodę na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego niezależnie od kar umownych.
- 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania potrąceń kar z bieżących należności Wykonawcy.

§ 8. Zmiana odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1.1. jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania,
 - 1.2. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 1.3. jeżeli Wykonawca zaniechał realizacji umowy t.j. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez okres 14 dni,
 - 1.4. jeżeli pomimo uprzednich pisemnych 2-krotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje robót zgodnie z umową lub uporczywie albo w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
 - 1.5. gdy zostanie ogłoszone rozwiązanie przedsiębiorstwa Wykonawcy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy wielokrotnie dokonywano bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub dokonano bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy.
3. W przypadkach wymienionych w ust. 1 Zamawiający może, po uprzedzeniu Wykonawcy z 14 dniowym okresem, wkroczyć na plac budowy, nie zwalniając Wykonawcy od odpowiedzialności wynikającej z umowy i przyjąć sam prowadzenie dalszych robót lub powierzyć je innemu Wykonawcy.
4. Zamawiający, lub zaangażowany przez niego Wykonawca, może wykorzystać w tym celu wykonane roboty dotychczasowe lub materiały.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i ust. 2, Wykonawcy należy się wynagrodzenie za wykonane prace pod warunkiem, że roboty te nadają się do wykorzystania do celu określonego w przedmiocie umowy. Jeżeli wykonane prace mają wady na tyle istotne, że roboty nie nadają się do wykorzystania do celu określonego w przedmiocie umowy, Zamawiający może od umowy odstąpić a Wykonawcy nie należy się wynagrodzenie.
7. Dopuszcza się zmianę postanowień umowy w przypadku:
 - 7.1. zmiany osób, o których mowa w § 1 ust. 5 i 6.
 - 7.2. siły wyższej. Dla potrzeb niniejszej umowy „siła wyższa” oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron umowy i któremu nie mogą zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Zmiana umowy wynikająca z powyższych okoliczności nie może wykraczać poza to, co jest konieczne w celu przeciwdziałaniu skutkom takiego zdarzenia;
 - 7.3. zmiany terminów realizacji z uwagi na:
 - a) przedłużające się niekorzystne warunki atmosferyczne;
 - b) przedłużające się procedury uzgodnień z Zamawiającym, w tym między innymi związane z uzgodnieniem zastosowanych materiałów lub ze zmianą rozwiązań projektowych oraz wyrażenia zgody na zlecenie robót budowlanych w podwykonawstwie, akceptację umowy o podwykonawstwie lub jej zmian;
 - c) konieczności wprowadzenia zmian wynikających z okoliczności, których zamawiający nie mógł przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności z zastrzeżeniem art.144 ust 1 pkt. 3 lit b pzp;
 - d) koniecznością wykonania robót (np.: niezbędnych remontów) przez właścicieli infrastruktury technicznej.
8. Zmiany, o których mowa w ust. 7 dopuszczone są pod następującymi warunkami:
 - 8.1. wprowadzanie zmian wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności;
 - 8.2. zmiany mogą być wprowadzone na podstawie udokumentowanego wniosku i zaakceptowaniu go przez drugą Stronę umowy;
 - 8.3. zmiany nie mogą pogarszać sytuacji Zamawiającego w stosunku do warunków na jakich umowa została zawarta;
 - 8.4. wykonawcy nie przysługuje roszczenie o wprowadzanie zmian.

9. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity, Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.).
10. Wykonawca poinformuje niezwłocznie Zamawiającego o zmianie adresu siedziby, formy prawnej, osób reprezentujących Wykonawcę, NIP lub nr REGON, konta bankowego i przedłoży dokumenty potwierdzające te zmiany. Powyższe udokumentowane zmiany zostaną wprowadzone w drodze aneksu do umowy.
11. Sprawy sporne mogące wynikać na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
12. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

25.11.2020 r.

ADWOKAT

Jerzy Felkowski
Jerzy Felkowski

INSPEKTOR

mgr inż. Ryszard Wierciński
upr. bud. Nr 486/93

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Komunalnej, Restrukturyzacji
i Ochrony Środowiska

KIEROWNIK
Referatu ds. Drogownictwa

Małgorzata Szczepańska

Aneta Dąbrowska
Aneta Dąbrowska

do umowy nr.....

.....

[illegible]

do.....

.....

.....

mgr inż. Ryszard Wiercigroch
upr. bud. Nr 486/93

KARTA GWARANCYJNA

Wykonawca:

Adres:

Telefon:, e-mail: Fax:

udziela Zamawiającemu: **Gminie Knurów,**

..... miesięcznej gwarancji jakości na roboty budowlane i obiekty wykonane na podstawie

umowy

.....
w sprawie wykonania zamówienia:

„Remont dróg żuźlowych na terenie miasta Knurów”

WARUNKI GWARANCJI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty objęte przedmiotem ww. umowy i oświadcza, że:
 - a) wykonał roboty zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, decyzjami administracyjnymi oraz instrukcjami producentów,
 - b) wykonane roboty, użyte materiały są zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i pozwalają na prawidłowe użytkowanie obiektu.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
3. Okres gwarancji liczy się od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu robót tj. od dnia: zgodnie z § 2 ust. 7 pkt. 7.2 umowy.
4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
5. W przypadku ujawnienia się wady w zakresie przedmiotowym objętym gwarancją Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie w terminie do 3 dni roboczych od daty jej ujawnienia. Zgłoszenie dokonane zostanie telefonicznie, drogą elektroniczną, faxem lub pisemnie – zgodnie z danymi wskazanym przez Wykonawcę w niniejszej. Karcie Gwarancyjnej. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę w terminie 3-ch dni roboczych od daty powiadomienia, zgodnie z § 2 ust. 7 pkt. 7.3 umowy.

W przypadku zgłoszenia wady uniemożliwiającej dalszą prawidłową eksploatację lub powodującą zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia, wada zostanie usunięta niezwłocznie – nie później niż 3 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy.

6. Termin gwarancji nie ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu umowy objętego gwarancją Zamawiający nie mógł z niego korzystać.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad w ww. terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej (innemu wykonawcy).
O zamiarze powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę co najmniej 14 dni wcześniej.
Kosztami usunięcia wad (ujawnionych w okresie gwarancji) przez osobę trzecią Zamawiający obciąży Wykonawcę.
8. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego usunięcia zgłoszonych wad o których został powiadomiony przez Zamawiającego.
Fakt usunięcia wady wymaga pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego i Wykonawcę.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował usuwaniem wad w ramach udzielonej gwarancji.

Knurów, dnia

.....
Podpis Wykonawcy

ZALĄCZNIK NR -3
do umowy nr
z dnia

Wykaz pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę zgodnie z wymogami § 3 umowy
nr z dnia

Lp.	Imię i nazwisko
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	

Oświadczam, że osoby są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów
art. 22, § 1 Kodeksu pracy.

.....
podpis Wykonawcy

INSPEKTOR

mgr inż. Ryszard Wiercigroch
upr. bud. Nr 486/93