

UMOWA BROKERSKA

Nr

zawarta w dniu w Knurowie pomiędzy:

Gminą Knurów z siedzibą : 44-190 Knurów przy ul. Ogana 5, posiadającą
NIP 631-10-01-507, Regon 000526297, reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej Zamawiającym

a

.....
.....
.....
.....
reprezentowaną przez:

.....
.....
zwaną dalej Wykonawcą

o następującej treści;

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonywanie czynności brokerskich na rzecz Zamawiającego.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia odpowiedniej ilości osób do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności zapewniającej terminowe wykonanie przedmiotu umowy. Wykaz osób dopuszczonych do realizacji umowy stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że osoby wymienione w wykazie, o którym mowa w § 2 ust. 1 wpisane są do rejestru brokerów.
3. Wykonawca zobowiązany jest do bezpośredniej współpracy z komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta i Jednostkami Organizacyjnymi Gminy w zakresie dostarczania dokumentów i informacji dotyczących:
 - 1) postępowania przetargowego,
 - 2) doubezpieczenia majątku,
 - 3) zgłaszania i likwidacji szkód.
4. Wykaz osób wyznaczonych do kontaktu przez Zamawiającego stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

5. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) opracowywania wykazu mienia gminnego będącego przedmiotem ubezpieczenia na podstawie dokumentów i informacji dostarczanych przez komórki organizacyjne Urzędu Miasta oraz Jednostki Organizacyjne Gminy, z podziałem na Urząd Miasta i Jednostki Organizacyjne Gminy:
 - a) z wykazów środków trwałych,
 - b) z wykazów sprzętu elektronicznego, który nie jest wykazany w wykazie środków trwałych,
 - c) z wykazów mienia osób trzecich (dzierżawionego, powierzonego, otrzymanego itp.),
 - d) z wykazów mienia ruchomego,
 - e) z wykazów taboru,
 - f) z wykazów maszyn i urządzeń (do ubezpieczenia od awarii i szkód elektrycznych);
- 2) przeprowadzania analizy wszystkich obowiązujących polis ubezpieczeniowych Zamawiającego;
- 3) kompleksowej identyfikacji i analizy ryzyk ubezpieczeniowych występujących na terenie Gminy;
- 4) przeprowadzania analizy szkodowości z podziałem na Urząd i Jednostki Organizacyjne Gminy, i sporządzania katalogu ryzyk, od których Zamawiający powinien ubezpieczyć się obligacyjnie oraz wytypowania ryzyk, których ubezpieczenie jest fakultatywne lub nie ma uzasadnienia ekonomicznego, wraz z opracowaniem rekomendowanych sum i limitów ubezpieczenia dla uzyskania efektywnej ochrony ubezpieczeniowej, w terminie 5 m-cy przed zakończeniem umów na świadczenie usług ubezpieczeniowych oraz na każde żądanie Zamawiającego.

8. Wykonawca zobowiązany jest do opracowywania:

- 1) propozycji przedmiotu zamówienia do postępowania na świadczenie usług ubezpieczeniowych w podziale na ubezpieczenie uwzględniające ochronę oraz klauzule limitów i odpowiedzialności:
 - a) mienia,
 - b) sprzętu elektronicznego,
 - c) maszyn, urządzeń od uszkodzeń i awarii,
 - d) odpowiedzialności cywilnej w tym opracowanie zakresu ochrony ubezpieczeniowej (OC deliktowo-kontraktowa, OC produktu, OC z tytułu szkód w środowisku, OC pracodawcy), ustalenie sum gwarancyjnych w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej, fransyz, klauzuli i limitów odpowiedzialności, postanowień szczególnych do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej,
 - e) członków ochotniczych straży pożarnych w związku z udziałem w działaniach ratowniczych, zawodach lub ćwiczeniach, w tym ubezpieczenie młodzieżowych drużyn pożarniczych,
 - f) odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych, w tym ubezpieczenie AUTO CASCO w związku z ruchem i postojem pojazdów

oraz ubezpieczeniem następstw nieszczęśliwych wypadków kierowcy i pasażerów,

g) innych ubezpieczeń.

9. Opracowywanie programu ubezpieczeniowego dla Zamawiającego w oparciu o informacje zawarte w dokumentach przedłożonych przez Zamawiającego.
10. Przygotowywanie materiałów przetargowych, w tym projektów umów na świadczenie usług ubezpieczeniowych, prowadzenie negocjacji warunków ubezpieczeń z Towarzystwami Ubezpieczeniowymi w sytuacjach dopuszczalnych prawnie oraz uczestniczenie w pracach Komisji Przetargowej jako jej członek lub biegły w charakterze specjalisty w zakresie ubezpieczeń.
11. Przyjmowanie i opiniowanie ofert składanych bezpośrednio u Zamawiającego przez Towarzystwa Ubezpieczeniowe lub osoby działające w ich imieniu.
12. Pośredniczenie w zawieraniu umów ubezpieczeniowych na rzecz Zamawiającego po zatwierdzeniu ofert przez Zamawiającego.
13. Sprawowanie nadzoru nad prawidłowym wykonywaniem umów ubezpieczeniowych zawartych z Towarzystwami Ubezpieczeniowymi, w tym:
 - 1) zapewnienie terminowości i poprawności wystawianych polis ubezpieczeniowych,
 - 2) monitorowanie terminów ważności polis ubezpieczeniowych i terminów płatności składek ubezpieczeniowych,
 - 3) monitorowanie zmian struktury ryzyk oraz rodzaju i wartości majątku Zamawiającego, w tym dokonywanie doubezpieczeń.
14. Służenie pomocą Zamawiającemu przy likwidacji szkód.
15. Reprezentowanie interesów Zamawiającego przy likwidacji szkód w postępowaniach przed Towarzystwami Ubezpieczeniowymi.
16. Udzielanie porad i konsultacji oraz innej pomocy w sprawach ubezpieczeniowych.
17. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługi na rzecz Zamawiającego, mając na uwadze wyłącznie dobro Zamawiającego i przepisy obowiązującego prawa oraz działanie ze szczególną starannością, zasadami uczciwego obrotu i zawodowej etyki brokerskiej.
18. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego zlecić wykonywania czynności określonych w umowie osobom trzecim a w szczególności innemu brokerowi.
19. Wykonawca w przypadku szkody w majątku Urzędu Miasta oraz Jednostek Organizacyjnych Gminy, wynikającej z winy Wykonawcy lub w przypadku nienależytego wywiązania się z warunków umowy poniesie odpowiedzialność kontraktową.
20. Wykonawca nie może dokonywać cesji praw wynikających z umowy.
21. Wykonawca przy wykonywaniu usług na rzecz Zamawiającego, zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 29.08.1997r. o ochronie danych osobowych.
22. Wykonawca zobowiązany jest do przechowywania dokumentów i innych otrzymanych od Zamawiającego informacji i materiałów w sposób uniemożliwiający

dostęp do nich osobom trzecim, nieupoważnionym do tego na piśmie przez Zamawiającego.

23. W przypadku wypowiedzenia umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu udzielonych pełnomocnictw, najpóźniej z chwilą upływu okresu wypowiedzenia. Pełnomocnictwa niezbędne do zakończenia prowadzonych postępowań odszkodowawczych na rzecz Zamawiającego, rozpoczętych w trakcie obowiązywania umowy i niezakończonych do czasu jej rozwiązania lub wygaśnięcia, Wykonawca zwróci niezwłocznie po zakończeniu postępowania ostateczną decyzją ubezpieczyciela w przedmiocie odszkodowania.
24. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przekazania Zamawiającemu wszelkich danych i informacji związanych z likwidacją zgłaszanych szkód.
25. Wykonawca będzie prowadził wszystkie postępowania odszkodowawcze na podstawie wcześniej zawartych polis ubezpieczeniowych.
26. Po wygaśnięciu lub rozwiązaniu niniejszej umowy Wykonawca będzie prowadził wszystkie postępowania odszkodowawcze, które zostały przez niego zgłoszone przed terminem wygaśnięcia lub rozwiązania umowy.
27. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia wszelkich innych spraw związanych z zawartymi umowami ubezpieczenia, w tym sprawdzanie poprawności polis wystawianych przez ubezpieczyciela.
28. Wykonawca zobowiązany jest do bezpośredniego kontaktu z kierownikami komórek organizacyjnych Urzędu Miasta lub uprawnionymi pracownikami w sprawach ubezpieczenia majątku zgłoszonego przez Urząd oraz z kierownikami Jednostek Organizacyjnych Gminy, lub uprawnionymi pracownikami w sprawach ubezpieczenia majątku zgłoszonego przez te Jednostki.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 3

1. Komórki organizacyjne Urzędu Miasta oraz Jednostki Organizacyjne Gminy zobowiązane są do:
 - 1) przekazywania Wykonawcy pism oraz dokumentacji do postępowania przetargowego, do ubezpieczenia majątku, zgłaszania i likwidacji szkód,
 - 2) bieżącego informowania w formie pisemnej Wykonawcy o faktach mających wpływ na sytuacje w zakresie ryzyka objętego umowami ubezpieczeniowymi jak i na realizację tych umów.

LIKwidACJA SZKÓD

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dla Zamawiającego procedury regulującej zasady likwidacji szkód i dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania pomocy Zamawiającemu przy likwidacji szkód:
 - 1) weryfikacja druków zgłoszenia szkód oraz dokumentów związanych ze szkodami,

- 2) formułowania roszczeń odszkodowawczych, pism odwoławczych, kompletowania dokumentacji wymaganej przez ubezpieczyciela w procesie likwidacji szkód,
- 3) bieżącego monitorowania procesu likwidacji szkód i windykacji z umów ubezpieczenia, w tym udziału w oględzinach szkód po uprzednim uzgodnieniu przez Strony.
3. Wykonawca zobowiązany jest na koniec roku kalendarzowego do przygotowywania informacji w zakresie liczby zaistniałych szkód i uznanych roszczeń, uzyskanych odszkodowań oraz windykacji roszczeń za dany rok z podziałem na Urząd Miasta i Jednostki Organizacyjne Gminy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do nadzoru nad terminowym wypłacaniem przez ubezpieczycieli odszkodowań należnych Zamawiającemu.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w procesie likwidacji szkód, dochodzenia roszczeń odszkodowawczych i windykacyjnych roszczeń wynikających z umów ubezpieczenia oraz w zakresie obsługi brokerskiej Zamawiającego przed sądami powszechnymi.

SZKOLENIA

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania i przeprowadzania szkoleń dla pracowników Urzędu Miasta Knurów oraz Jednostek Organizacyjnych Gminy z zakresu będącego przedmiotem niniejszej umowy.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do prowadzenia działalności brokerskiej w zakresie ubezpieczeń na podstawie zezwolenia wydanego przez Komisję Nadzoru Finansowego, nr
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona z najwyższą starannością.

WYNAGRODZENIE

§ 7

1. Niniejsza umowa ma charakter nieodpłatny dla Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie za pośrednictwo przy zawieraniu umów ubezpieczeniowych na rzecz Zamawiającego, wypłaci mu zgodnie z obecnie przyjętymi zasadami na rynku ubezpieczeniowym to Towarzystwo Ubezpieczeniowe, z którym ostatecznie zostaną podpisane umowy ubezpieczeniowe.
3. Składki ubezpieczeniowe będą przekazywane przez Zamawiającego na rachunek bankowy ubezpieczyciela.

TAJEMNICA HANDLOWA

§ 8

1. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się w czasie trwania niniejszej umowy, jak i po jej rozwiązaniu, do zachowania w tajemnicy i nie udostępniania osobom

trzecim, z wyłączeniem Towarzystw Ubezpieczeniowych w zakresie koniecznym, jakichkolwiek informacji, które uzyskali w trakcie realizacji niniejszej umowy.

ZWOLNIENIE WYKONAWCY Z ODPOWIEDZIALNOŚCI

§ 9

1. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za umowy ubezpieczeniowe zawarte bez jego udziału.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za skutki udzielenia mu przez Zamawiającego niepełnych lub nieprawdziwych danych lub informacji dotyczących ryzyk.

OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

§ 10

1. Umowa niniejsza jest zawarta **na okres 3 lat**, z możliwością skrócenia lub wydłużenia okresu trwania umowy.

ROZWIĄZANIE UMOWY

§ 11

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron z zachowaniem jednego miesiąca okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. W przypadku nienależytego wykonywania umowy, przez którąkolwiek ze Stron, drugiej Stronie przysługuje prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 12

1. Strony oświadczają, że w razie zaistnienia sporu, o ile nie dojdą do ugodowego jego rozstrzygnięcia, poddadzą się jurysdykcji Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawa o dystrybucji ubezpieczeń.
3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.
4. Integralną częścią umowy jest Pełnomocnictwo udzielone Wykonawcy przez Zamawiającego.
5. Umowa zawarta jest w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej Strony.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca