

Projekt - wyłożenie

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA KNURÓW

z dnia 2022 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego
obszar położony w rejonie ulicy Przemysłowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1, art. 27, art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503, ze zm.), art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1461), na wniosek Prezydenta Miasta Knurów,

Rada Miasta Knurów

stwierdza, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmujący obszar położony w rejonie ulicy Przemysłowej, przyjętego uchwałą nr XXVI/338/16 Rady Miasta Knurów z dnia 16 listopada 2016 r., opublikowaną w Dz. U. Woj. Śl. z dnia 25 listopada 2016 r., poz. 6015, wraz z Rozstrzygnięciem nadzorczym nr IFIII.4131.1.142.2016 Wojewody Śląskiego z dnia 20 grudnia 2016 r., oraz zmianą, przyjętą uchwałą nr X/132/2019 Rady Miasta Knurów z dnia 19 czerwca 2019 r. opublikowaną w Dz. U. Woj. Śl. z dnia 28 czerwca 2019 r., poz. 4727, nie narusza ustaleń „zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów”, przyjętej jako dokument w formie ujednoliconej uchwałą Nr LV/729/18 Rady Miasta Knurów z dnia 17 października 2018 r.

i uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXVI/338/16 Rady Miasta Knurów z dnia 16 listopada 2016 r., opublikowanej w Dz. U. Woj. Śl. z dnia 25 listopada 2016 r., poz. 6015, ze zmianami, wprowadza się następujące zmiany w § 6:

1) ust. 1 punkt 6 otrzymuje brzmienie:

„6) działalności polegającej na zbieraniu odpadów z wyłączeniem zbierania złomu, odpadów z drewna, odpadów szklanych, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 3.”;

2) ust. 2 punkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) zbieranie odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne na terenach na których, przed dniem wejścia w życie planu, prowadzona jest działalność związana ze zbieraniem tych odpadów, bez możliwości rozszerzania rodzaju zbieranych odpadów”;

3) po ust. 9 dodaje się ust. 10 w brzmieniu:

„10. Na całym obszarze planu zakazuje się budowy zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.”.

§ 2. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik nr 2;
- 3) dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022r., poz. 503, ze zm.) - załącznik nr 3.

§ 3. Dla terenu objętego zmianą planu ustala się wysokość stawki procentowej, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na 30%.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Knurów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr/...../.....

Rady Miasta Knurów z dnia 2022 r.

Działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(Dz.U. 2022 r., poz. 503),

Rada Miasta Knurów

stwierdza

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr/...../.....

Rady Miasta Knurów z dnia 2022 r.

Działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2022 r., poz. 503),

Rada Miasta Knurów

rozstrzygając o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stwierdza, co następuje:

ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego obszar położony w rejonie ulicy Przemysłowej, uchwalonego uchwałą Nr XXVI/338/16 Rady Miasta Knurów z dnia 16 listopada 2016 r., zmienionego uchwałą nr X/132/2019 Rady Miasta Knurów z dnia 19 czerwca 2019 r., nie wywołują konieczności realizacji nowych elementów z zakresu infrastruktury technicznej, jako zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr/...../.....
Rady Miasta Knurów z dnia 2022 r.

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 r., poz. 503) ujawnione zostaną po
kliknięciu w ikonę**